

Teilnahmebescheinigung

Dipl.-Sachverständiger Thomas van den Berg

hat am 15.06.2011 und 16.06.2011 in Sinzig am Seminar
**WG03 – Softwareunterstützte Gutachtenerstellung
für Fortgeschrittene**
der Sprengnetter Akademie teilgenommen.

Seminarinhalt

- Optimierung der Büroorganisation durch den Einsatz von „ProSa-Schriftverkehr“, „ProSa-Adressverwaltung“ Dokumentenmanager, etc.
- Gutachtenindividualisierung, Begründungsassistenten und Textbaustein-system
- Tipps und Tricks bei der Anlagenerstellung
- Ermittlung der wirtschaftlichen Restnutzungsdauer und des fiktiven Baujahrs bei (kern-) sanierten und/oder modernisierten Gebäuden
- Bodenwertermittlung mit dem Modul „ProSa-Bodenwert“ (RND-beinflusster Bodenwert, mehrere Vergleiche, landwirtschaftliche Grundstücke etc.)
- Bewertung eines Wohnungseigentums (insbesondere im Vergleichswert-verfahren)
- Bewertung eines Erbbaurechts
- Bewertung eines Hotels mit dem Modul „ProSa-Pachtwert“

Das Seminar umfasst 16 Zeitstunden.

Sinzig, den 16.06.2011

